

Ny kraftledning **Lyse-Fagrafjell**

Informasjon i forbindelse med byggestart



Statnett har fått konsesjon til å bygge ny kraftledning mellom Lysebotn i Forsand og Fagrafjell transformatorstasjon, som skal bygges på grensen mellom Time og Sandnes. Før vi kan gå i gang med byggingen må vi lage og få godkjent en miljø-, transport- og anleggsplan (MTA-plan). En MTA-plan er en detaljplan som skal sikre at pålegg som er gitt i konsesjonen blir ivaretatt ved bygging av anlegget.

Statnett har nå sendt MTA-planen til NVE (Norges vassdrag- og energidirektorat) for behandling, og en kopi av planen og tilhørende kart finnes på prosjekts websider: <https://www.statnett.no/her-bygger-vi/region-sor/lyse-fagrafjell/#dokumenter>.

Dette informasjonskrivet gir grunneiere og rettighetshavere nærmere informasjon om prosessen videre mot byggestart, som er planlagt tidlig i 2020. Mer detaljert informasjon om de temaene som er omtalt i denne brosjyren finnes i MTA-planen.



Dette skjer framover

Eksisterende private veier som vi planlegger å benytte vises i MTA-planen. Transport på de ulike veiene vil variere gjennom byggeperioden og i takt med hvor arbeidene pågår. Ansvar for vedlikehold av veiene blir formelt overført fra grunneieren til Statnett før veiene blir tatt i bruk.

Statnett har fått konsesjon til opprusting av noen veier. Noe av det første Statnett skal i gang med er opprusting av veier som er kritisk for anleggsarbeidet. Statnett er i gang med å planlegge veiltak, og vi vil gjennomføre tiltak i kontakt med berørte grunneiere/rettighetshavere.

Riggplasser er områder som blir satt av til lagring, montering og andre anleggsrelaterte aktiviteter. Riggplassene vil enten bli opparbeidet med grusdekke eller ved å ta i bruk eksisterende terreng. Statnett vil opparbeide enkelte riggplasser tidlig i anleggsfasen, og vurderer fortløpende behov for øvrige riggplasser. I utgangspunktet skal riggplasser fjernes etter at arbeidet er gjennomført, og arealet blir satt i stand tilsvarende slik det var før Statnett eller entreprenør tok det i bruk.

Skogrydding av linetraséen skal utføres som begrenset hogst der hvor trær ikke kommer i konflikt med sikkerhetsavstandene for strømførende liner.

Transport

I arbeidet med å bygge ledningen er entreprenør helt avhengig av å bruke helikopter. Helikoptre vil bli brukt til å frakte både mannskap og utstyr mellom riggplassene og ut i ledningstraséen. Helikoptre vil kunne lande både ved riggplasser, i og langs ledningstraséen.

Det vil også være behov for terrengtransport inn til og langs ledningstraséen, bl.a. ved bruk av ATV og gravemaskin.



Grunn- og rettighetserverv

Statnett er i gang med forberedelse til grunn- og rettighetserverv. Det betyr å skaffe de tillatelsene vi trenger fra dere som er grunneiere.

For dere som inngikk **arbeidsavtale** med Statnett betyr det at vi får tilgang til og kan gå i gang med byggingen på eiendommen din. For de eiendommer som inngikk arbeidsavtale gis det en gunstig avsavnsrente på 4% for det endelige erstatningsoppgjøret, regnet fra 01.09.2019. Fristen for å undertegne avtalene var 01.11.2019. Neste trinn blir å bli enige om summen på erstatningen du har krav på.

Alle grunneiere og rettighetshavere vil motta en **skjønnsbegjæring**. Dette er en forberedelse til å behandle erstatningsvurderingen i skjønnsretten i tilfelle grunneier og Statnett ikke blir enige om erstatningsbeløpet. Skjønnsbegjæringen blir trukket ved inngåelse av minnelig avtale vedrørende erstatning.

Statnett begjærte skjønn 21.11.2019. Dette er kun en forberedelse hvis det ikke skulle være mulig å få til minnelig avtale innenfor erstatningens rammer. Skjønnsbegjæringen fungerer også som et grunnlag for at Statnett søker Olje- og energidepartementet om forhåndstiltredelse.

Forhåndstiltredelse gir Statnett rett til å ta eiendom og rettigheter i bruk før erstatningsoppgjøret er gjennomført, og er nødvendig for prosjektets fremdrift i de tilfeller det ikke inngås frivillig arbeidsavtale. Det er forventet at Statnett gis tillatelse til forhåndstiltredelse i november eller desember 2019.

Som grunneier har du krav på **erstatning** for det økonomiske tapet du påføres for den delen av eiendommen som vi enten bruker i en periode eller som vi overtar permanent. Vi ønsker å komme til enighet med alle

grunneiere om erstatningssum. Vi gjør en vurdering av eiendommen som blir berørt og du får et forslag til erstatningssum fra oss.

For dere som får ledningen vår over eiendommen, så betyr det at et belte på i hovedsak 40 meter under ledningen vil gi deg begrensninger på hva du kan bruke dette arealet til. Du kan ikke sette opp bygg eller utføre aktiviteter som kan komme i konflikt med ledningen eller som kan bli en risiko for tredjepart. Husk at det kan være livsfarlig å bruke anleggsmaskiner i nærheten av høyspentledning. Søk gjerne opp veilederen "Anleggsmaskiner og elektriske anlegg" på statnett.no.

Erstatning. Statnett ønsker inngår minnelig avtale med grunneieren om erstatning. Erfaringsmessig fører minnelig avtale til en høyere erstatning enn ved et skjønn. Statnett planlegger å starte opp forhandling om erstatning tidlig i 2020, og prosessen vil fortsette frem mot prosjektavslutning. Dersom Statnett ikke komme til minnelig enighet med den enkelte grunneier, vil saken avgjøres ved skjønn. En eventuell skjønnsbehandling vil trolig finne sted i 2022.

Klausulering. Statnett vil klausulere en korridor som vil typisk være 40 m bred. Klausulering betyr at grunneieren får noen begrensninger om hvordan det aktuelle arealet kan brukes. Det vil ikke kunne settes opp bygninger, heller ikke drive med aktiviteter som kan komme i konflikt med ledningen eller utgjøre en sikkerhetsrisiko for tredje part i områder av eiendommer som blir klausulert.

Fremdriftsplan

MTA-planen er til behandling hos NVE, og anleggsarbeidet kan ikke starte opp før MTA-planen er godkjent av NVE. Statnett planlegger å starte opp arbeid med skogrydding og opprusting/bygging av veier og riggplasser så snart MTA-planen er godkjent.

Ledningsbygging og arbeid med transformatorstasjonen planlegges oppstart i februar 2020. Arbeid forventes å være ferdigstilt i løpet av 2023.



Kontaktinformasjon:

Dag Ove Sjøvik, grunneierkontakt

Telefon 948 27 015

Epost: dag.sovik@statnett.no

Se også prosjektets nettside for mer informasjon:

<https://www.statnett.no/her-bygger-vi/region-sor/lyse-fagrafjell/>

På prosjektets nettside kan du melde deg på vår distribusjonsliste for å få tilsendt nyheter på epost.